



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº _____/2024
PROCESSO LICITATÓRIO Nº _____/2024
EDITAL Nº _____/2024 SRP

UNIDADE REQUISITANTE: Presidência da Câmara

RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO: Revelino Henrique de Lana

1. OBJETO E CONDIÇÕES DA CONTRATAÇÃO

O objeto da presente licitação é a constituição da modalidade Pregão para execução da reforma da área externa da Câmara Municipal de Paula Cândido - MG.

1.1 Especificação e descritivo dos itens

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANT	PREÇO UNIT R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	SINAPI	M²	3,000	R\$ 312,50
1.2	65000195	CACAMBA PARA DEPOSITO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATE O BOTA FORA	COPASA	M³	9,000	R\$ 92,29
1.3	RO-43415	REMOÇÃO MANUAL DE CALÇAMENTO INTERTRAVIDO	DER-MG	M²	293,020	R\$ 15,90
1.4	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M³	26,930	R\$ 218,33
2	HIDRÁULICO					
2.1	ED-50323	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SETOP	un	1,000	R\$ 58,74
2.2	ED-50018	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	SETOP	m	25,000	R\$ 24,43
2.3	ED-50707	RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), EXCLUSIVE ENCHIMENTO	SETOP	m	3,000	R\$ 3,96
2.4	ED-50704	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	SETOP	m	3,000	R\$ 2,95
3	ELÉTRICA					



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

3.1	INS-53227365	LUMINÁRIA ESPETO DE JARDIM LED 7W. COR DA CARCAÇA PRETO E COR DA LUZ BRANCO QUENTE 3000K. 110V/220V. A PROVA D'ÁGUA.	Composições Próprias	UND	18,000	R\$ 16,95
3.2	M0260	CABO DE COBRE PP FLEXÍVEL ISOLADO EM PVC - TENSÃO DE 300/500 V E SEÇÃO DE 3 X 1,5 MM²	SICRO NOVO	m	129,370	R\$ 4,71
3.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	2,000	R\$ 34,54
3.4	97609	LÂMPADA COMPACTA DE LED 6 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	12,000	R\$ 17,76
4	PAREDE DECORATIVA					
4.1	1600408	APICOAMENTO MANUAL DE CONCRETO	SICRO NOVO	m²	16,000	R\$ 19,93
4.2	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	16,000	R\$ 8,41
4.3	88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,320	R\$ 812,04
4.4	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	SETOP	m2	203,500	R\$ 3,51
4.5	ED-50520	PINTURA COM TEXTURA ACRÍLICA COM ROLO, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO/FUNDO PREPARADOR	SETOP	m2	187,500	R\$ 23,05
4.6	17.03.05	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS REF 88415	SUDECAP	M2	16,000	R\$ 3,60
4.7	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	SETOP	m2	109,750	R\$ 19,40
4.8	00004343	PARAFUSO FRANCES ZINCADO, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 4", COM PORCA E ARRUELA	SINAPI	UN	24,000	R\$ 7,91
4.9	35000126	TERRA VEGETAL	COPASA	M3	2,460	R\$ 96,84
4.10	89.34.54	FORRAÇÃO - CLOROFITO - CLOROFITUM	SUDECAP	UN	24,000	R\$ 2,04
4.11	INS-69783160	MUDA ESPÉCIE CLÁUSEA. INCLUSO PLANTIO.	Composições Próprias	und	40,000	R\$ 9,69
4.12	C2600	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	SEINFRA	M	42,700	R\$ 84,14
5	PONTO DE ÔNIBUS					
5.1	INS-52267041	LIXEIRA DE AÇO E MADEIRA ENVERNIZADA MACIÇA PARA ÁREAS EXTERNAS COMO PRAÇAS E JARDINS. ALTA RESISTÊNCIA E DURABILIDADE. CESTO: MADEIRA MACIÇA DE ALTA DENSIDADE TIPO DECK. CESTO INTERNO REMOVÍVEL CAPACIDADE: 50 LITROS. BASE DE SUSTENTAÇÃO: ZINCO. BASE PARA FIXAÇÃO: 70 CM. DIÂMETRO: 40CM. ALTURA TOTAL: 120 CM (APROXIMADAMENTE). PINTURA: POLISTEN (STAIN SAYERLACK IMBUÍA) COM AÇÃO FUNGICIDA E TRIPLO FILTRO SOLAR (2	Composições Próprias	UND	1,000	R\$ 875,00



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

		DEMÃOS) IDEAL PARA AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS. FÁCIL MANUTENÇÃO E ALTA RESISTÊNCIA AO SOL E A CHUVA. INCLUSO FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, INSTALAÇÃO.				
5.2	06.03.32	AÇO CA-60 D = 5 MM (EXCETO LAJES)	SUDECAP	KG	78,900	R\$ 17,46
5.3	06.03.42	AÇO CA-50 D = 8 MM (EXCETO LAJES)	SUDECAP	KG	79,700	R\$ 13,54
5.4	06.03.43	AÇO CA-50 D = 10 MM (EXCETO LAJES)	SUDECAP	KG	90,100	R\$ 11,98
5.5	71.04.05	RIPA DE MADEIRA APARELHADA 1,5 X 5 CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SUDECAP	M	7,095	R\$ 6,25
5.6	ED-8495	CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 25MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO	SETOP	m3	2,380	R\$ 678,38
5.7	ED-48192	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	SETOP	m2	16,293	R\$ 85,41
5.8	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	SINAPI	M2	32,586	R\$ 8,41
5.9	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	32,586	R\$ 64,65
5.10	ED-50524	TRATAMENTO EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE, INCLUSIVE RASPAGEM, ESTUCAGEM E POLIMENTO COM DUAS (2) DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO	SETOP	m2	7,470	R\$ 50,70
5.11	ED-19654	FÔRMA E DESFORMA PARA LAJE COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 14MM, REAPROVEITAMENTO (10X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	SETOP	m2	7,725	R\$ 35,49
5.12	101792	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES	SINAPI	M3	10,470	R\$ 21,50
5.13	ED-31568	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	SETOP	m2	1,988	R\$ 66,39
5.14	09.08.05	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	SUDECAP	M2	5,150	R\$ 39,38
5.15	00042408	LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	M2	5,150	R\$ 2,51
5.16	35001640	CHUMBADOR TIPO PARABOLT DE 1/2"X75MM	COPASA	UN	124,000	R\$ 6,99
6	BANCOS					
6.1	06.03.33	AÇO CA-60 D = 6,4 MM (EXCETO LAJES)	SUDECAP	KG	57,560	R\$ 17,46
6.2	06.03.32	AÇO CA-60 D = 5 MM (EXCETO LAJES)	SUDECAP	KG	18,550	R\$ 17,46
6.3	06.03.42	AÇO CA-50 D = 8 MM (EXCETO LAJES)	SUDECAP	KG	113,760	R\$ 13,54



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

6.4	71.04.05	RIPA DE MADEIRA APARELHADA 1,5 X 5 CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO REF 20205	SUDECAP	M	102,000	R\$ 6,25
6.5	ED-8495	CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 25MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO)	SETOP	m3	2,576	R\$ 678,38
6.6	ED-48192	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	SETOP	m2	7,680	R\$ 85,41
6.7	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	SINAPI	M2	15,352	R\$ 8,41
6.8	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	15,352	R\$ 64,65
6.9	ED-31568	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	SETOP	m2	7,240	R\$ 66,39
6.10	MATED-14455	PARAFUSO (ROSCA: AUTOATARRAXANTE, APLICAÇÃO: MADEIRA, CABEÇA: FENDA, MATERIAL: AÇO, ACABAMENTO: ZINCADO, COMPRIMENTO: 75MM, DIÂMETRO: 6,1MM)	SETOP	un	426,000	R\$ 0,31
6.11	ED-50524	TRATAMENTO EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE, INCLUSIVE RASPAGEM, ESTUCAGEM E POLIMENTO COM DUAS (2) DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO	SETOP	m2	21,120	R\$ 50,70
7	SERRALHERIA					
7.1	65000036	REMOCAO ESQUADRIA METALICA - INCLUSIVE MARCO E ALIZAR	COPASA	M2	61,660	R\$ 16,34
7.2	88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL	SINAPI	M3	1,570	R\$ 812,04
7.3	00037562	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	SINAPI	M2	8,000	R\$ 775,75
7.4	00004948	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	SINAPI	M2	4,000	R\$ 634,40
7.5	MATED-12705	EM PROCESSO DE DESATIVAÇÃO - GRADE FIXA (MATERIAL: AÇO, FORMATO: QUADRADO, ESPESSURA: 3/8")	SETOP	m2	49,660	R\$ 263,75
7.6	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	SETOP	m2	61,660	R\$ 44,13
7.7	00043603	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 50 MM E ALTURA DE APROX 40 MM, HASTE CEMENTADA EM ACO TEMPERADO COM	SINAPI	UN	1,000	R\$ 55,56



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

		DIAMETRO DE APROX 8,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES				
8	PISO					
8.1	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM	SINAPI	M2	495,430	R\$ 95,18
8.2	00040652	PISO FULGET (GRANITO LAVADO) MOLDADO IN LOCO (INCLUSO EXECUCAO)	SINAPI	M2	111,850	R\$ 228,73
8.3	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_01/2024	SINAPI	M	121,750	R\$ 59,50
8.4	94266	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_01/2024	SINAPI	M	6,660	R\$ 65,36
8.5	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO)	SINAPI	M	128,350	R\$ 1,84
8.6	PAISAGISMO CANTEIRO					
8.6.1	35000126	TERRA VEGETAL	COPASA	M3	3,042	R\$ 96,84
8.6.2	INS-35053190	MUDA DE LUTIELA LILÁS	Composições Próprias	UN	300,000	R\$ 1,88
8.6.3	INS-82003168	MUDA DE DRACENA CORDYLINE	Composições Próprias	UN	30,000	R\$ 12,50
8.6.4	21.33.42	FORRAÇÃO - CLOROFITO - CLOROFITUM	SUDECAP	UN	280,000	R\$ 2,04
8.6.5	INS-04955617	MUDA DE ÉRICA	Composições Próprias	un	50,000	R\$ 1,88
8.6.6	00038125	FERTILIZANTE ORGANICO COMPOSTO, CLASSE A	SINAPI	KG	100,000	R\$ 2,33
8.6.7	INS-52177362	MUDA DE PLANTA "ABACAXI ROXO"	Composições Próprias	UND	98,000	R\$ 6,35
8.6.8	INS-04086590	MUDA DA PLANTA TRAPOERABA ROXA	Composições Próprias	UND	160,000	R\$ 2,40
9	SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL					
9.1	ED-50518	PINTURA PARA SINALIZAÇÃO DE VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS SOBRE PAVIMENTAÇÃO URBANA	SETOP	U	1,000	R\$ 320,16
9.2	102500	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL	SINAPI	M	65,000	R\$ 5,10
9.3	74.46.69	POSTE AÇO GALVANIZADO TIPO PA1 - D=76MM / H=4,5M, E=2MM	SUDECAP	UN	2,000	R\$ 322,38
9.4	83.17.29	PLACA ALUM.15X15CM C/PICTOGRAMA PELICULA ADESIVA	SUDECAP	UN	4,000	R\$ 50,00
9.5	I8424	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA (35x35) cm, EM AÇO INOX, COM IMPRESSÃO EM BAIXO RELEVO	SEINFRA	UN	1,000	R\$ 942,19

1.2 Da Classificação dos bens

O bem objeto dessa contratação não se enquadra como bem de luxo, conforme Lei Federal 14.133/2021.



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

1.2.1. O(s) bem(ns) objeto desta contratação é (são) caracterizado(s) como obra de engenharia comum, pois apresenta(m) padrões de desempenho e qualidade objetivamente definidos por meio de especificações usuais de mercado. A Orientação Normativa AGU nº 54/2014: Compete ao agente ou setor técnico da administração declarar que o objeto licitatório é de natureza comum para efeito de utilização da modalidade concorrência e definir se o objeto corresponde à obra ou serviço de engenharia, sendo atribuição do órgão jurídico analisar o devido enquadramento da modalidade licitatória aplicável.

1.3 Da Contratação

1.3.1 O prazo de vigência do contrato será de 12 (doze) meses contados a partir da assinatura, podendo ser prorrogada por igual período nos termos no artigo 84 da Lei Federal 14.133/2021.

1.3.2. O contrato poderá sofrer alterações conforme artigos 124 e 134 da Lei Federal 14.133/2021 e demais dispositivos legais que versam sobre a temática.

1.4 Da Estimativa da Contratação

O valor estimado de contratação foi aferido com base no artigo 23, §1º, da Lei Federal 14.133/2021, e se encontra no valor de R\$ 160.368,55 (cento e sessenta mil, trezentos e sessenta e oito reais e cinquenta e cinco centavos).

2. JUSTIFICATIVA E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

2.1 Justificativa de aquisição de objeto

A Câmara Municipal apresenta um acabamento externo incompleto e, devido à falta de manutenção, diversos pontos do piso exibem irregularidades. A área pública carece de qualquer tipo de acabamento, com o chão coberto por terra batida. Além disso, a iluminação externa é insuficiente para garantir a segurança e a visibilidade adequada durante a noite.

Diante desse cenário, torna-se imprescindível realizar uma reforma abrangente para revitalizar o ambiente como um todo. Essa iniciativa não apenas resolverá as questões estruturais, mas também realçará a beleza do espaço por meio da incorporação de novos acessórios e do paisagismo adequado.

2.2 Justificativa da adoção da modalidade Pregão

A escolha da modalidade “Pregão” se justifica pela ampla publicidade na contratação da empresa que irá executar os serviços previstos, mas também pela possibilidade de atestar previamente que as empresas interessadas em participar do certame possuem os requisitos mínimo de qualificação exigidos para execução do objeto a ser licitado, contido na Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021.

O Pregão caracteriza-se como modalidade de licitação, sendo definida no art. 6º, inciso XLI, pela Lei nº 14.133/2021, como adequada para contratação de serviços de natureza comum, cujo critério de julgamento poderá ser o de menor preço ou o de maior desconto.



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

A nova lei de licitações em seu art. 29, determina que a concorrência e o pregão seguem o rito procedimental comum, ou seja, possuem as fases: preparatória, de divulgação de edital de licitação, de apresentação de propostas e lances, quando for o caso, de julgamento, de habilitação, recursal e de homologação.

Para a escolha da modalidade apropriada, na fase de planejamento, deve-se considerar a aplicação do pregão sempre que o objeto possuir padrões de desempenho e qualidade que possam ser objetivamente definidos pelo edital, sendo que não se aplicará o pregão às contratações de serviços técnicos especializados de natureza predominantemente intelectual e de obras e serviços de engenharia, desde que estes não se qualifiquem como comuns. Neste sentido é o entendimento do TCU, conforme se verifica do Informativo de Licitação e Contratos n.227/2015, no qual a Corte entendeu que sua adoção pode ser feita nas contratações de serviços comuns de engenharia.

A nova lei de licitações em seu art.29, determina que a concorrência e o pregão seguem o rito procedimental comum, ou seja, possuem as fases: preparatória, de divulgação de edital de licitação, de apresentação de propostas e lances, quando for o caso, de julgamento, de habilitação, recursal e de homologação.

Para a escolha da modalidade apropriada, na fase de planejamento, deve-se considerar a aplicação do pregão sempre que o objeto possuir padrões de desempenho e qualidade que possam ser objetivamente definidos pelo edital, sendo que não se aplicará o pregão às contratações de serviços técnicos especializados de natureza predominantemente intelectual e de obras e serviços de engenharia, desde que estes não se qualifiquem como comuns. Neste sentido é o entendimento do TCU, conforme se verifica do Informativo de Licitação e Contratos n.227/2015, no qual a Corte entendeu que sua adoção pode ser feita nas contratações de serviços comuns de engenharia.

2.3 Justificativa Legal

De acordo com o artigo 6º, inciso XXIII, alínea 'c', da Lei nº 14.133, de 2021, a fundamentação da contratação é realizada mediante "referência aos estudos técnicos preliminares (ETP) correspondentes ou, quando não for possível divulgar esses estudos, no extrato das partes que não contiverem informações sigilosas".

Conforme previsto na Súmula 177 do TCU, a justificativa há de ser clara, precisa e suficiente, sendo vedadas justificativas genéricas, incapazes de demonstrar de forma cabal a necessidade da Administração. A Administração deverá observar a Lei 14.133/2021 e demais legislações pertinentes, justificando as quantidades a serem adquiridas em função do consumo do órgão e provável utilização, devendo a estimativa ser obtida, a partir de fatos concretos (Ex: consumo do exercício anterior, necessidade de substituição dos bens atualmente disponíveis, implantação de setor, acréscimo de atividades, etc).

Portanto, deve contemplar:

- a) a razão da necessidade da aquisição;
- b) as especificações técnicas dos bens; e
- c) o quantitativo de serviço demandado.



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

2.4 Da Natureza do Objeto

Os bens a serem contratados estão enquadrados na classificação de bens comuns, conforme estabelecido pela Lei Federal n.º 14.133/2021 e demais normas regulamentadoras. Os bens objeto desta contratação são caracterizados como comuns, com características e especificações usuais de mercado. Sendo assim, não se enquadra como sendo bem de luxo.

O artigo 20 da Lei n.º 14.133, de 2021, estabelece que os itens de consumo deverão ser de qualidade comum, não superior à necessária para cumprir as finalidades às quais se destinam, vedada a aquisição de artigos de luxo.

Orientação Normativa AGU n.º 54/2014: Compete ao agente ou setor técnico da administração declarar que o objeto licitatório é de engenharia comum para efeito de utilização da modalidade pregão e definir se o objeto corresponde à obra ou serviço de engenharia, sendo atribuição do órgão jurídico analisar o devido enquadramento da modalidade licitatória aplicável.

3. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A dotação orçamentária, impacto orçamentário e fonte, constam abaixo, conforme Art. 6º, XXII, J, da Lei Federal 14.133/2021. Segue abaixo as informações:

Dotação	Descrição	Valor R\$
44.90.51	OBRAS E INSTALAÇÕES DE DOMÍNIO PATRIMONAL	R\$ 160.368,55

4. DAS DIRETRIZES DO ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

4.1 Da exigência de prospectos/manuais

Devem ser seguidos todos os critérios de dimensionamento e execução previstos nas Normas Regulamentadoras (NBR's).

4.2 Da subcontratação

Será admitida a subcontratação para as atividades que não constituam o escopo principal do objeto, até o limite de 25% do orçamento. A subcontratação se justifica por se tratar de uma obra que contempla serviços complementares as atividades comuns, necessitando de empresas com atuação em atividade específica. A Subcontratação pode assim trazer celeridade na execução da obra, diminuindo transtornos à população.

4.3 Da participação de consórcios

Nesta licitação será admitida a possibilidade de Consórcio, nos termos do artigo 14 da Lei n.º 14.133 de 1º de abril de 2021, para possibilitar o reforço da capacidade técnica e financeira do licitante, proporcionando maior disponibilidade de equipamento e pessoal especializado. O consórcio ainda enseja a participação de maior número de empresas, possibilitando o aumento na competitividade.



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

4.4 Da garantia da contratação

Será exercido o direito da Garantia Quinquenal de acordo com o art. 618 do Código Civil de 2002 que prevê a garantia por um período de 5 anos contados a partir da data de recebimento definitivo da obra.

4.5 Da necessidade de amostras

Por se tratar de obra comum de engenharia, não serão necessários amostras do material empregado desde que os mesmos sigam criteriosamente o padrão dos descritivos conforme planilha orçamentária e estejam dentro dos padrões de qualidade de fabricação e montagem previstos nas Normas Regulamentadoras (NBR's).

5. DA ENTREGA DO OBJETO

5.1 Formas de fornecimento

A execução da obra será de forma única e imediata, devendo os serviços serem iniciados com a maior brevidade possível, com o prazo de execução de 90 (noventa) dias corridos contados a partir da data da Autorização de Fornecimento.

5.2 Condições da entrega

5.2.1. Não será aceito a entrega da obra de forma parcelada.

5.2.2. O prazo máximo de entrega da obra é de 06 (seis) meses corridos, contados a partir do recebimento da Autorização de Fornecimento, que será enviada através de correio eletrônico e aplicativo de troca de mensagens virtuais.

5.2.3. O prazo estipulado poderá ser prorrogado, quando solicitado durante seu transcurso, desde que haja motivo justificado, devidamente aceito pela Fiscalização Técnica.

5.2.4. A obra será executada na Rua Maria das Neves de Oliveira, 200, Paula Cândido -MG.

5.2.5. A Contratada responsabilizar-se-á pelo transporte dos materiais desde sua origem até o local da obra, bem como pela mão de obra para descarregamento e execução.

5.3 Garantia técnica, manutenção e/ou assistência técnica

O prazo de garantia é aquele estabelecido no art. 618 do Código Civil de 2002, de 5 (cinco) anos.

6. GESTÃO CONTRATUAL

6.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

6.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

6.6. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos, na forma do artigo 117 da Lei nº 14.133, de 2021.

7. DOS CRITÉRIOS DE RECEBIMENTO/MEDIÇÃO E PAGAMENTO

7.1. Recebimento do Objeto

7.1.1. A obra será recebida de forma sumária, juntamente com a nota fiscal (ou instrumento de cobrança equivalente) e a Autorização de Fornecimento, pelo(a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta.

7.1.2. O recebimento da obra poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e Normas Regulamentadoras vigentes, devendo ser substituídos com a maior brevidade possível, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

7.1.3. O recebimento definitivo ocorrerá no prazo de 5 (cinco) dias úteis, a contar do recebimento da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente pela Administração, após a verificação da qualidade e quantidade do(s) bem(ns) e consequente aceitação mediante recibo aposto na Nota Fiscal respectiva e termo detalhado que comprove o atendimento das exigências contratuais.

7.1.3.1. O prazo para o recebimento definitivo poderá ser excepcionalmente prorrogado, de forma justificada, quando houver necessidade de diligências para a aferição do atendimento das exigências contratuais.

7.1.4. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que for pertinente à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

7.1.5. O prazo para a solução, pelo contratado, de inconsistências na execução do objeto ou de saneamento da nota fiscal ou de instrumento de cobrança equivalente, verificadas pela Administração durante a análise prévia à liquidação de despesa, não será computado para os fins do recebimento definitivo.

7.2. Prazo de pagamento

7.2.1. O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias as contados do adimplemento, pelo Setor Municipal de Finança, contados após a emissão da nota fiscal e anexo de todo kit de documentos referente à compra.

7.2.2. Os documentos fiscais deverão, obrigatoriamente, o quantitativo efetivamente entregue, o número do empenho e os dados bancários.

7.2.3. A Contratada deverá emitir a Nota Fiscal/Fatura conforme legislação vigente, obedecendo o tópico 7.2.2, somente após assinado o Boletim de Medição expedido pelo Setor Técnico de Engenharia.

7.2.4. Havendo irregularidades na emissão da nota fiscal/fatura, o prazo para pagamento será contado a partir de sua representação devidamente regularizada.

7.3. Forma de pagamento

7.3.1. O pagamento será processado com a emissão de ordem de pagamento física ou eletrônica, ou ainda por transferência eletrônica via sistema de internet banking, com assinaturas legais físicas ou eletrônicas dos titulares das contas bancárias.

7.3.2. A retenção do imposto de renda deverá ser destacada no corpo do documento fiscal ou equivalente observando os percentuais estabelecidos no ANEXO I da IN RFB Nº 1234 de 2012 de acordo com a Portaria SMFA nº 11/2023 c/c §5º, artigo 2º da IN RFB Nº 1234.

7.3.3. As empresas optantes pelo Simples Nacional ou que se enquadrem em alguma hipótese de isenção ou não incidência DEVERÃO informar essa condição expressamente nos documentos fiscais, de acordo com o artigo 4º da IN RFB Nº 1234.

8. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

8.1.1. Acompanhar e fiscalizar a execução do fornecimento contratado, por meio do processo realizado e por fiscal de Contrato, formalmente designado.

8.1.2. Fiscalizar a manutenção pelo Contratado, das condições de habilitação exigidas neste Termo de Referência, durante toda a execução do contrato, em cumprimento ao disposto no Inciso XVI do artigo 92 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.1.3. Pagar no vencimento a fatura apresentada e no prazo estabelecido pela TR, ao Contratado correspondente ao fornecimento do(s) bem(ns) e serviço(s).



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

8.1.4. Notificar o Contratado, por escrito, fixando-lhe prazo para corrigir defeitos ou irregularidades encontradas na execução do fornecimento, e em caso de descumprimento, fica a contratante obrigada a aplicar as sanções previstas nos artigos 155 e 156 da Lei Federal 14.133/2021.

9. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

9.1. Cumprir todas as obrigações constantes deste instrumento e seus anexos, nas quantidades, prazos e condições pactuadas.

9.2. Entregar o(s) bem(ns) de acordo com a(s) especificação(ções) constante(s) no subitem 1.1. deste Termo de Referência seguindo fielmente o projeto executivo.

9.3. Providenciar a imediata correção das irregularidades apontadas pelo Contratante, quanto à execução do fornecimento.

9.4. Garantir a boa qualidade do(s) bem(ns) entregue(s).

9.5. Atender, no prazo máximo de 1 (um) dias útil, a convocação para retirada da(s) Nota(s) de Empenho, ou dar recebimento por meio digital, no prazo máximo de 1 dia útil.

9.6. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para a habilitação na licitação em cumprimento ao disposto no Inciso XVI do artigo 92 da Lei nº 14.133, de 2021.

9.7. Responsabilizar-se por todos e quaisquer danos e/ou prejuízos que vier causar ao Contratante ou a terceiros, por sua culpa ou dolo, na pessoa de preposto ou terceiros a seu serviço, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo Contratante.

9.8. Responsabilizar-se pelos salários, encargos sociais, previdenciários, securitários, taxas, impostos e quaisquer outros que incidam ou venham a incidir sobre seu pessoal necessário à execução deste contrato.

9.9. Apresentar sempre que solicitado pelo Contratante, comprovação de cumprimento das obrigações tributárias e sociais, legalmente exigíveis.

9.10. Submeter-se às normas e determinações do Contratante no que se referem à execução deste contrato, estando passíveis à aplicação dos artigos 155 e 156 da Lei Federal 14.133/2021 em caso de inexecução parcial/total do vínculo contratual e descumprimento do contrato.

10. CONTROLE DA EXECUÇÃO E FISCALIZAÇÃO

10.1 - Rotinas de Fiscalização

A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput). As informações e



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

indicações encontram-se no Documento de Formalização de Demanda (DFD) correspondente à aquisição.

10.2 - Fiscalização Técnica

10.2.1 O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração.

10.2.2 O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º).

10.2.3 O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou à prorrogação contratual.

10.2.4 Durante a execução do objeto, fase do recebimento provisório, o fiscal técnico designado deverá monitorar constantemente o nível de qualidade do objeto para evitar a sua degeneração, devendo intervir para requerer à contratada a correção das faltas, falhas e irregularidades constatadas.

10.2.5 O fiscal técnico do contrato deverá apresentar ao preposto da contratada a avaliação da execução do objeto ou, se for o caso, a avaliação de desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizada.

10.3- Fiscalização Administrativa

10.3.1 Fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário.

10.3.2 Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência.

10.3.4 A fiscalização administrativa poderá ser efetivada com base em critérios estatísticos, levando-se em consideração falhas que impactem o contrato como um todo e não apenas erros e falhas eventuais no pagamento de alguma vantagem a um determinado empregado.

10.3.5 Na fiscalização do cumprimento das obrigações trabalhistas e sociais exigirá-se, dentre outras, as seguintes comprovações as certidões apresentadas durante o certame, sendo exigidas de 12 em 12 meses para verificação e atualização na idoneidade da empresa.



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULA CÂNDIDO

Rua Maria Neves De Oliveira, 200, Paula Cândido - MG, 36544-000

C.G.C.: 02.303.963/0001-90 - Telefone.: (32) 3537-1201

10.4 Gestor do Contrato

10.4.1 O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.

10.4.2 O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência.

10.4.3 O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotar os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.

10.4.5 O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso.

11. DAS INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

O descumprimento total ou parcial das obrigações assumidas, previstas no artigo 155 da Lei Federal 14.133/2021, caracterizará a inadimplência do Contratado, sujeitando-o às penalidades previstas nos artigos 156 e 162 da Lei Federal 14.133/2021, com possibilidade de prejuízo de eventual responsabilidade civil e criminal.

12. OUTRAS INFORMAÇÕES

Fazem parte desse Termo de Referência o Estudo Técnico Preliminar (ETP), Matriz de Risco e o Documento de Formalização de Demanda (DFD).

Paula Cândido, 07 de junho de 2024

Revelino Henrique de Lana
CPF 852.344.866-72

Daniela Fernanda Silva de Arruda
Engenheira Civil